

# 新小牧市民病院院内清掃委託実施事業者選定プロポーザル実施要領

〔平成30年8月1日〕  
〔30小院総第649号〕

## 1 目的

本清掃委託業務は、平成31年5月開院予定の新小牧市民病院（以下「病院」という。）の品位と衛生的環境を保持し、その機能を合理的かつ最大限に発揮させるよう業務を誠実に実行し、病院の外来、入院等の環境を向上させるとともに、建材の保持を図る事を目的とする。

## 2 業務の概要

### (1) 業務内容・期間等

別紙仕様書のとおり

### (2) 委託金額576,000,000円以内（消費税込）

## 3 提出書類

- ・参加表明書（様式第1）
- ・参加表明書等受領書（様式第2）
- ・企画提案書（様式第4）
  - \* 「新小牧市民病院院内清掃委託実施事業者選定プロポーザル提案必須項目一覧表」を参照のこと。
- ・提案者の概要（様式第5）
- ・見積書（様式第6-1、6-2）
- ・直近2年分の会社業績がわかる書類（PL・BS等）
- ・商業登記簿（履歴事項全部証明書）
- ・国税の納税証明書（その3の3）、愛知県税の納税証明書（未納の税額がないことの証明）、小牧市税の納税証明書（小牧市内に本社又は事業所がある場合）
- ・医療法第1条の5に規定する病院（許可病床数が400床以上の病院に限る。）と直近5年において3年以上締結していることがわかる書類
- ・下記資格・認定がある場合はその写しを提出すること。
  - ① プライバシーマーク使用許諾証（一般財団法人 日本情報経済社会推進協会）
  - ② ISO9001登録証（一般財団法人 日本品質保証機構）

③ I S O 1 4 0 0 1 登録証（一般財団法人 日本品質保証機構）

④院内清掃における医療関連サービスマーク認定書（一般財団法人  
医療関連サービス振興会）

## (2) 記入要領及び留意事項

提出書類は、原則 A 4 版・縦型・横書・左綴じで、記載文字は  
1 0 ポイント以上とし、目次、頁番号をつけること。表等については、  
A 4 版・横型でも構わない。

参加表明書（様式第 1）は 8 月 2 日～8 月 1 0 日の間に提出し、そ  
の他の書類は 8 月 2 7 日までに 1 部提出すること。なお、様式第 4 ～  
6 及び直近 2 年分の業績がわかる書類は、審査に使用する書類として  
管理者が指定する部数を追加で提出すること。指定する部数は、8 月  
2 7 日以降に管理者から連絡をする。

## 5 スケジュール

8 月 1 日（月） 実施要領の公告  
8 月 2 日（火）～8 月 1 0 日（金）参加表明書の受付期間  
8 月 1 4 日（月） 内容についての質疑受付  
8 月 2 3 日（木） 質疑に対する回答  
8 月 2 7 日（月） 参加表明書以外の書類の提出  
9 月及び 1 0 月 第一次審査及び第二次審査

## 6 書類の提出

事業者として希望する者は、次により書類を提出すること。なお、期  
限までに提出のない場合は、本選定に参加することはできない。

\* 提出書類は小牧市民病院ホームページからダウンロードすること。

- (1) 提出場所 小牧市民病院事務局病院総務課
- (2) 提出時間 午前 9 時から午後 5 時まで。なお、土・日・祝日は除く。
- (3) 提出方法 受付期間内に必ず病院総務課へ持参すること。なお、郵  
送による提出は認めない。

## 7 公募にかかる質疑

公募にかかる質疑については、質問書（様式第 3）を病院総務課へ提  
出すること。回答は、病院総務課で書面にて行う。

## 8 選定概要

事業者の選定にあたっては、提出された企画提案書類の内容及びプレ  
ゼンテーション等にて評価を行い、最適な者及び次点者各 1 者を選定す

る。

(1) 審査委員

参加表明書等の審査は、新小牧市民病院院内清掃委託実施事業者選定プロポーザル審査委員会（以下「審査委員会」という。）が行う。

(2) 第一次審査（書類審査）及び評価項目

審査委員会において提出書類を審査し、第二次審査への出席要請者として3者程度を選定する。なお、評価項目については次のとおりとする。

評価項目	評価の視点
財務基盤（20点）	B S ・ P L
会社評価（10点）	保有する資格
業務管理・実施体制 （30点）	①配置人数・業務実施体制 ②感染対策における清掃方法・考え方 ③衛生環境・美観の維持について
人材育成 （20点）	①受託責任者の人材育成について ②従事者の人材育成について ③意欲向上策について
業務改善 （20点）	①自主検査等について ②報告体制について

(3) 第二次審査（プレゼンテーション及びヒアリング）及び評価項目

第一次審査において選定された者を対象に、1者35分（プレゼンテーション20分、ヒアリング15分）の審査を行い、最適な者及び次点者を特定する。なお、評価項目及びプレゼンテーション内容は次のとおりとする。

評価項目	プレゼンテーションの内容例
清掃作業実施計画について（20点）	どの時間帯で、何人、どのような割振りで清掃を行うのか。など
汚れやすい区域の管理について（20点）	委託期間内において特に汚れる箇所や清掃が行き届かない箇所等の管理について。（汚染マップの作成、床材張替えの提案 など）
経費削減について（20点）	効率的な機器の導入による人員削減 など

その他自由提案 (20点)	
見積金額について (20点)	算定根拠や経費削減箇所 など

\*プレゼンテーションに必要なプロジェクター・スクリーン(各1台)は  
当院で準備するが、接続するノートパソコン等は持参すること。また、  
プレゼンテーションの前日に動作確認の時間を設けることとする。

## 9 その他

- (1) 提出された書類は返却しない。
- (2) 本プロポーザルに要する一切の費用は応募者が負担する。

## 10 問い合わせ先

〒485-8520

愛知県小牧市常普請一丁目20番地

小牧市民病院事務局病院総務課 庶務係

TEL : 0568-76-4131

FAX : 0568-76-4145

メール : gene@komakihp.gr.jp